

Inzicht planvoorraad woningbouw d.d. 10 maart 2025

bron: Juno woningbouwmonitor										
Naam	Wijk	Buurt	Aantal woningen	Opleverjaar	Min. opleverjaar	Max. opleverjaar	Project fase	Juridische status	Huur/Koop	Hard/Zacht
Schadewijk 21-23-25	Eersel	Molenveld en Schadewijk	2	2025 - 2026	2025	2026	Gemengd	ONH	Koop	Hard
Putterstraat oostzijde (o.a. nummer 9)	Vessem	Vessem-kom	2	2026	2026	2026	Gemengd	ONH	Koop	Hard
Duizel-Noord 2e fase	Duizel	Duizel	18	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Boksheidsdijk 13A	Eersel	Verspreide huizen Eersel	1	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Heilige Geeststraat 5	Eersel	De Dijken	1	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Nieuwstraat 100 - zorgwoningen Villa Nieuwzicht	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	21	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Huur	Hard
Het Groen 2a en 2d Knegsel	Knegsel	Knegsel-kom	3	2026	2026	2026	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Vessemseweg (voormalig tankstation)	Knegsel	Knegsel-kom	3	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Bussereind 2-3 (4 Ruimte voor Ruimte + 2 splitsing)	Steensel	Verspreide huizen Steensel	4	2026	2026	2026	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Maaskant 1	Vessem	Verspreide huizen Vessem	2	2026	2026	2026	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Postels Huufke	Vessem	Verspreide huizen Vessem	36	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Koemeersdijk 5, 7, 9	Wintelre	Wintelre-kom	3	2027	2027	2027	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Smitspad 1	Wintelre	Wintelre-kom	1	2025	2025	2025	In aanbouw	ONH	Koop	Hard
Boksheidsdijk (Polderdreef)	Eersel	Verspreide huizen Eersel	1	2027	2027	2027	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Hazenstraat (landgoed)	Eersel	Stokkelen en Hoogstraat	1	2035	2035	2035	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Heibloem 13	Eersel	Verspreide huizen Eersel	1	2027	2027	2027	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Heibloem 5	Eersel	Verspreide huizen Eersel	3	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Kerkebogten	Eersel	Kerkebogten	7	2025	2025	2025	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Lindestraat 27 (voormalige sportschool)	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	8	2025	2025	2025	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Odradastraat naast 100	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Oude Postelseweg bij 35	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	2	2040	2040	2040	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Postelseweg 60 (Ruimte voor Ruimte)	Eersel	De Dijken	4	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Rosheuvel/Boksheidsdijk	Eersel	De Dijken	1	2035	2035	2035	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Roten (landgoed)	Eersel	Verspreide huizen Eersel	2	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Schadewijkstraat naast 13	Eersel	Kerkebogten	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Schadewijkstraat naast 37	Eersel	Kerkebogten	1	2025	2025	2025	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Stevensstraat 1A	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Wintermans	Eersel	Bedrijventerrein Eersel	290	2027	2027	2027	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Gemengd	Hard
Zandhoefseweg (landgoed)	Eersel	Verspreide huizen Eersel	2	2035	2035	2035	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
D'n Alleman tussen 31 en 37 Knegsel	Knegsel	Knegsel-kom	2	2027	2027	2027	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Den Heuvel 19 Knegsel	Knegsel	Knegsel-kom	2	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Dorpshart	Knegsel	Knegsel-kom	2	2035	2035	2035	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Veldhovenseweg 3 (stoeterij)	Knegsel	Verspreide huizen Knegsel	3	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Boterbochten III	Steensel	Verspreide huizen Steensel	49	2026 - 2027	2026	2027	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Gemengd	Hard
Riethovenseweg 40A	Steensel	Steensel	1	2025	2025	2025	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Heike en Heikesestraat	Vessem	Vessem-kom	2	2028	2028	2028	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Jan Smuldersstraat 5 F en G	Vessem	Vessem-kom	2	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Huur	Hard
Kuilenhurk naast 6A	Vessem	Vessem-kom	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Maaskant 4 (splitsing)	Vessem	Verspreide huizen Vessem	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Putterstraat tussen 4 en 8	Vessem	Vessem-kom	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Wilhelminalaan 29	Vessem	Vessem-kom	1	2028	2028	2028	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Wilhelminalaan 42A	Vessem	Vessem-kom	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Hoek Akkerweg/De Biezenvelden	Wintelre	Wintelre-kom	1	2027	2027	2027	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Kreiel 2	Wintelre	Verspreide huizen Wintelre	1	2026	2026	2026	Onherroepelijk plan/besluit	ONH	Koop	Hard
Veldhoek	Eersel	Verspreide huizen Eersel	175	2026 - 2028	2026	2028	Ontwerpplan/besluit	OTW	Gemengd	Zacht
Koppelen 18 (Ruimte voor Ruimte)	Steensel	Verspreide huizen Steensel	1	2026	2026	2026	Ontwerpplan/besluit	OTW	Koop	Zacht
Kuilenhurk 41 (Ruimte voor Ruimte)	Vessem	Vessem-kom	1	2026	2026	2026	Ontwerpplan/besluit	OTW	Koop	Zacht
De Heydael Duizel	Duizel	Duizel	64	2028	2028	2028	Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
Duizel Noord 3e fase	Duizel	Verspreide huizen Duizel	85	2028 - 2032	2028	2032	Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
Hoef 25 (Ruimte voor Ruimte)	Duizel	Verspreide huizen Duizel	2	2027	2027	2027	Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Boksheidsdijk 6	Eersel	De Dijken	3	2026	2026	2026	Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Den Daal naast 22	Eersel	Molenakkers	1	2026	2026	2026	Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Dreef 16	Eersel	Molenakkers	3	2027	2027	2027	Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Dreef 24	Eersel	Molenakkers	1	2026	2026	2026	Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht

Duizelseweg naast 7 Eersel	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	1	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Grote Aardweg 30 (landgoed)	Eersel	Verspreide huizen Eersel	2	2026	2026	2026 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Krekelbos 2 - Postelseweg	Eersel	Kortkruis	1	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Postelseweg (Ruimte voor Ruimte)	Eersel	De Dijken	2	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Stokkelen naast 14	Eersel	Stokkelen en Hoogstraat	1	2025	2025	2025 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Stokkelsche Akker	Eersel	Stokkelen en Hoogstraat	400	2031	2031	2031 Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
Uitbreiding landgoed Heijbroeck en transformatie veehouder	Eersel	Stokkelen en Hoogstraat	5	2030	2030	2030 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Antwerpsebaan 7 (Ruimte voor Ruimte)	Knegsel	Verspreide huizen Knegsel	1	2025	2025	2025 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Nardushoek	Knegsel	Verspreide huizen Knegsel	94	2028	2028	2028 Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
Sneidershoek 2 - Eerselseweg 35	Knegsel	Verspreide huizen Knegsel	9	2028	2028	2028 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Vessemseweg tussen 1 en 1a	Knegsel	Verspreide huizen Knegsel	1	2030	2030	2030 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Vosven (Eerselseweg)	Knegsel	Verspreide huizen Knegsel	27	2028	2028	2028 Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
De Höllekes	Steensel	Steensel	12	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Huur	Zacht
Eindhoveneseweg ongenummerd (naast nr. 40) te Steensel	Steensel	Steensel	1	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Kerkdijkje - oostzijde	Steensel	Steensel	6	2026	2026	2026 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Flinkert (zorgboerderij Bolle Akker)	Vessem	Vessem-kom	12	2026	2026	2026 Planologische voorbereiding	PLV	Huur	Zacht
Kuilenhurk 8A (splitsing)	Vessem	Vessem-kom	-2	2026	2026	2026 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Vessem Noord	Vessem	Vessem-kom	275	2029 - 2035	2029	2035 Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
Akkerweg 13	Wintelre	Wintelre-kom	2	2025	2025	2025 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Akkerweg 17 (De Steenoven)	Wintelre	Wintelre-kom	1	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Kerkstraat 23 - Smitspad	Wintelre	Wintelre-kom	6	2028	2028	2028 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Kloosterstraat 46	Wintelre	Wintelre-kom	1	2026	2026	2026 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Oirschotsedijk 50 (manege)	Wintelre	Verspreide huizen Wintelre	2	2026 - 2027	2026	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Koop	Zacht
Pastorie + Pastorietuin	Wintelre	Wintelre-kom	13	2027	2027	2027 Planologische voorbereiding	PLV	Huur	Zacht
Verlengd Aangelag - Wintelre Oost	Wintelre	Wintelre-kom	75	2029	2029	2029 Planologische voorbereiding	PLV	Gemengd	Zacht
Willibrordusstraat 29 Wintelre (voormalig bankgebouw/sport	Wintelre	Wintelre-kom	4	2026	2026	2026 Planologische voorbereiding	PLV	Huur	Zacht
	Duizel	Duizel	1	2026	2026	2026 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	40	2035	2035	2035 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	60	2035	2035	2035 Potentieel	POC	Huur	Zacht
	Eersel	Eersel-kom en Lindeakkers	1	2026	2026	2026 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Eersel	Stokkelen en Hoogstraat	12	2028	2028	2028 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Knegsel	Knegsel-kom	7	2030	2030	2030 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Knegsel	Knegsel-kom	20	2029	2029	2029 Potentieel	POC	Huur	Zacht
	Steensel	Steensel	6	2030	2030	2030 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Steensel	Steensel	22	2030	2030	2030 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Steensel	Steensel	12	2028	2028	2028 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Steensel	Steensel	109	2035	2035	2035 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Steensel	Steensel	31	2029	2029	2029 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Vessem	Verspreide huizen Vessem	6	2026	2026	2026 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Vessem	Verspreide huizen Vessem	3	2028	2028	2028 Potentieel	POC	Koop	Zacht
	Vessem	Vessem-kom	20	2027	2027	2027 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Vessem	Vessem-kom	2	2028	2028	2028 Potentieel	POC	Huur	Zacht
	Vessem	Verspreide huizen Vessem	17	2035	2035	2035 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Wintelre	Wintelre-kom	20	2035	2035	2035 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
	Wintelre	Wintelre-kom	18	2035	2035	2035 Potentieel	POC	Gemengd	Zacht
Hoek nabij 8 (Ruimte voor Ruimte)	Duizel	Verspreide huizen Duizel	2	2027	2027	2027 Vastgesteld plan/besluit	VST	Koop	Hard
Nedermolen 11 (landgoed de Vloete)	Steensel	Verspreide huizen Steensel	3	2026	2026	2026 Vastgesteld plan/besluit	VST	Koop	Hard
D'n Grote Aard ten zuiden van 4	Vessem	Vessem-kom	1	2026	2026	2026 Vastgesteld plan/besluit	VST	Koop	Hard
Flinkert seniorenwoningen	Vessem	Vessem-kom	4	2026	2026	2026 Vastgesteld plan/besluit	VST	Koop	Hard
Postels Huufke tussen 22 en 24	Vessem	Vessem-kom	1	2026	2026	2026 Vastgesteld plan/besluit	VST	Koop	Hard
Mostheuvel - Slikdijk	Wintelre	Wintelre-kom	6	2026	2026	2026 Vastgesteld plan/besluit	VST	Koop	Hard
Totaal			2205						

Toelichting:

De projecten waarover nog geen besluitvorming van het college van burgemeester en wethouders of gemeenteraad heeft plaatsgevonden, zijn geanonimiseerd weergegeven. Dit zijn kansrijke potentiële plannen die ambtelijk in behandeling zijn, zoals principeverzoeken van derden. In de publieke woningbouwmonitor (<https://woningbouwkaart.eersel.nl/>) zijn deze kansrijke potentiële plannen niet zichtbaar.

Woningen die gereed zijn gekomen zijn in dit overzicht niet opgenomen.