

Commissieavond 13 september 2022: Vragen van fracties

| | <i>Fractie</i> | <i>Vraag</i> | <i>Antwoord</i> |
|-----------|----------------|---|--|
| | 4 | Bestemmingsplan Putterstraat Vessem, realiseren van twee levensloopbestendige woningen | |
| 1. | Kb | Kan dit plan een bepaalde precedentwerking hebben en kan dat dan negatieve consequenties hebben | Het college voorziet geen negatieve consequenties voor dit plan. Levensloopbestendige woningen zijn gewenst en worden hier ruimtelijk passend gezien. Door bebouwing aan de huidige 'achterkanten' van de woningen aan de Wilhelminalaan, wordt de straatwand aan de Putterstraat voltooid. Dit zorgt voor een kwaliteitsverbetering. Verder wordt opgemerkt dat een verzoek voor woningbouw op particuliere terreinen op eenzelfde manier beoordeeld. |
| 2. | VVD | Uit het raadsvoorstel blijkt dat door de initiatiefnemer een omgevingsdialogoog gevoerd is. Er is geen sprake van 'onevenredige bezwaren'. Wat moeten wij ons daarbij voorstellen? | Er zijn opmerkingen gemaakt over het uitzicht vanuit de woningen op enkele achtertuinen en mogelijke schaduwvorming van de nieuwe woningen op zonnepanelen op een schuurtje van een omwonende. Naar mening van het college worden de belangen niet onevenredig geschaad. Deze zaken zijn ondergeschikt aan de ontwikkeling en het algemeen belang voor de noodzaak van de realisering van woningen. Daarbij is de mogelijke schaduwvorming van een nieuwe woning op zonnepanelen op een schuurtje feitelijk afhankelijk van het bouwplan wat nog moet worden uitgewerkt. |
| | 5 | Buitengebied 2017, Reparatieplan 2022 | |
| 3. | Kb | Met betrekking tot de zienswijze: is het ongegrond verklaren van de zienswijze zo definitief dat de vergunde bebouwing nooit meer als de gewenste bestemming in een omgevingsplan kan worden opgenomen? | Dit is niet definitief maar moet worden uitgewerkt. Bij het opnemen van de locatie in het Omgevingsplan moet onderzocht worden wat de beste optie is. De vergunningen zijn dan een mogelijke onderlegger voor het te nemen besluit. |
| 4. | D66 | In de nota beoordeling zienswijzen wordt gesproken over het feit dat inmiddels de provinciale verordening is aangepast en dat er met | De gemeente is in afwachting van andere partijen in het kader van de lopende gesprekken (initiatiefnemer en provincie). |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----------|----------------|--|--|
| | | gemeente, provincie en initiatiefnemer opnieuw wordt afgestemd of de nieuwe provinciale verordening mogelijkheden biedt voor de herontwikkeling van de locatie naar een woonbestemming. Hierover zijn de eerste gesprekken in april 2022 gevoerd. Wat is nu de status van deze gesprekken? | |
| | 6 | Herziening woonbeleid | |
| 5. | P-GL | Hoeveel inschrijvingen waren er voor de 14 koopgarantwoningen (WSZ) in de Groene aders in Duizel? | 170 inschrijvingen. 9 woningen zijn toegewezen aan inwoners uit de gemeente Eersel. Enkele anderen hebben een binding met de gemeente Eersel. |
| 6. | P-GL | In het voorstel staat steeds €355.000 als grens voor goedkoop-duur. In de tabellen die nu nog gelden staat €360.000? Wat klopt en wat is de verwachte indexering per 1 januari 2023? (Ik bedoel de indexering die genoemd wordt onder de tabel die rekening houdt met bouwkostenstijging.) | De prijsgrens van €360.000 in de huidige tabellen komt uit de Regionale Begrippenlijst Wonen 2021 van de Metropoolregio Eindhoven. In het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is bepaald dat een Doelgroepenverordening woningcategorieën mag bepalen tot de NHG-grens. De NHG-grens was per 1 januari 2022 exact €355.000 euro. Hier is in de nieuwe tabel aansluiting bij gezocht. De NHG-grens wordt al jaarlijks aangepast volgens een vaste systematiek. Volgens die systematiek zal de grens in 2023 uitkomen op zo'n €390.000 <i>(let op: nog niet definitief, NHG roept de overheid op om systematiek eenmalig los te laten, aangezien deze grens te hoog zou zijn)</i> . |
| 7. | P-GL | Is het al voortgekomen dat een project niet tot ontwikkeling is gekomen | Onlangs is de ontwikkeling van een project in Vessem gestaakt, onder andere vanwege het vereiste woningprogramma. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|------------|----------------|--|--|
| | | vanwege onvoldoende mogelijke winstmarge? | |
| 8. | P-GL | Hoe werkt de handhaving van de instandhoudingsprincipe? | De verhuurder en/of (opvolgende) woningeigenaar moet de woning gedurende de instandhoudingstermijn in dezelfde categorie (sociale huur, middeldure huur, sociale koop laag/midden/hoog) beschikbaar houden voor de beschreven doelgroep. Voor de instandhouding wordt gekeken naar het moment van de eerste ingebruikname; het moment van inschrijving van de eerste bewoner (nieuwbouw) op het adres. Wanneer een woning binnen de instandhouding van eigenaar/huurders wisselt controleert de notaris of verhuurder of de nieuwe eigenaar/huurder tot de doelgroep behoort. |
| 9. | P-GL | Zijn de instandhoudingstermijnen zoals nu voorgesteld getoetst bij andere gemeentes of zijn er standaarden voor? | Voor de Doelgroepenverordening zijn geen standaard termijnen bepaald. Gemeenten zijn vrij om deze zelf te bepalen. De voorgestelde termijnen zijn aan diverse verordeningen van andere gemeenten getoetst en komen veelal overeen. |
| 10. | P-GL | Mag een woningcoöperatie of andere ontwikkelaar nog differentiëren in verschillende categorieën binnen de sociale huur (inkomen onder €40.765) | Uitgaande dat met 'verschillende categorieën' de differentiatie in huurprijs – inkomen wordt bedoeld, is het antwoord ja. Woningcorporaties moeten van de landelijke overheid hun woningen passend toewijzen. Dit betekent dat de huur van de woning moet passen bij de hoogte van het inkomen, gezinssituatie en leeftijd van de huurder. Hier zijn landelijke kaders aan verbonden. Elke corporatie moet bij ten minste 95% van de woningen die zij toewijst aan huishoudens met een inkomen onder de inkomensgrens zorgen dat de huur onder de zogenaamde aftoppingsgrens ligt. Bij de overige 5% mag zij hiervan afwijken (en is dus meer differentiatie mogelijk). Voor particuliere verhuurders gelden deze regels niet. |
| 11. | P-GL | Hoe werkt het als een ontwikkelaar wil afwijken van het vastgestelde programma of andere 'regels' die we vastleggen mbt woningbouw? Is dat een bevoegdheid van het college en wordt de raad altijd geïnformeerd wanneer dat gebeurt? | Niet elke locatie leent zich voor het realiseren van het gehele programma volgens 'de tabel'. Per project wordt beoordeeld hoe dit bijdraagt aan het totale programma. Het college is bevoegd hier invulling aan te geven, zal dit monitoren en de gemeenteraad informeren over de realisatie van het woningbouwprogramma. |
| 12. | P-GL | Kunnen we ook voorrang geven aan CPO projecten? | De wetgeving biedt mogelijkheden om collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO) als categorie aan de Doelgroepenverordening toe te voegen. CPO is specifieke vorm van projectontwikkeling waarbij toekomstige bewoners gezamenlijk opdrachtgever zijn voor hun eigen nieuwbouwproject. Doorgaans is het een relatief |

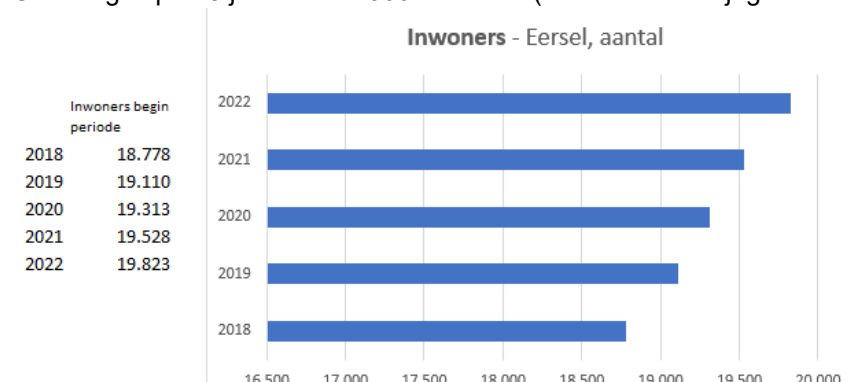
| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|---------|---|---|
| | | | kleine groep mensen die hier serieus in geïnteresseerd is. Bovendien gaat het vaak om woningen in het duurdere segment (niet sociaal). We kiezen er daarom voor om hier als gemeente wel aan mee te werken, maar niet bij ieder project verplicht te stellen er een deel CPO moet komen. |
| 13. | P-GL | Zijn de mogelijkheden voor het uitgeven van startersleningen al eens onderzocht? (Via stimuleringsfonds volkshuisvesting) | Bij de aanpassing van de startersnota in 2012 is er voor gekozen om geen startersleningen te verstrekken o.a. omdat het verstrekken van leningen geen kerntaak is van een gemeente. Ook wilde de gemeente geen afbreuk doen aan de door de rijksoverheid vastgestelde hypotheekvoorschriften. In de Kempische Visie op Wonen is de starterslening niet opgenomen. Er wordt ingezet op het realiseren van nieuwe betaalbare woningen. |
| 14. | P-GL | Ligt de grens van €355.000 vast of mogen we die ook hoger leggen als gemeente? | De grens van €355.000 is wettelijk vastgelegd op 'maximaal de NHG-grens'. De NHG-grens was per 1 januari 2022 exact €355.000 euro. De grens wordt jaarlijks aangepast volgens een vaste systematiek. Volgens die systematiek zal de grens in 2023 uitkomen op zo'n €390.000. |
| 15. | CDA | Waarom punt 4 niet al besluiten met groen licht voor het college als de wet gewijzigd is, waarom moet daar een onderzoek voor plaatsvinden? | Op dit moment is nog niet bekend onder welke voorwaarden gemeenten de nieuwe regels over met voorrang toewijzen van nieuwbouw koopwoningen mogen toepassen. Voor andere vergelijkbare instrumenten (zoals Opkoopbescherming) geldt dat gemeenten nut en noodzaak van het instrument goed moeten kunnen onderbouwen/ onderzoeken. Als dit niet gebeurt bestaat het risico dat men bezwaar kan maken en dat de regeling door een rechter zelfs ongedaan gemaakt kan worden. |
| 16. | Kb | Welke prestatieafspraken zijn er gemaakt met de woningbouwcorporaties? Zijn daar afspraken bij over verkoop en renovatie van huurwoningen? | De prestatieafspraken in 2022 over dit onderwerp zijn als volgt: <i>In 2022 verkoopt WSZ in haar werkgebied 30 bestaande DAEB-woningen die niet binnen de beoogde toekomstige woningvoorraad passen. Deze koopwoningen biedt WSZ aan, aan personen/huishoudens met lage middeninkomens. Huurders van WSZ hebben voorrang om scheefwonen tegen te gaan en doorstroming te bevorderen.</i> |
| 17. | Kb | Geeft de gemeente Eersel staatssteun aan woningbouwcorporaties? | De gemeente Eersel steunt woningbouwcorporaties door in het grondbeleid een aangepast verkooptarief voor corporaties te hanteren. Daarnaast ontvangen corporaties vooral steun vanuit het Rijk. |
| 18. | Kb | Kunnen projectontwikkelaars die sociale huurwoningen bouwen die alleen beschikbaar stellen aan personen met lage inkomens? | Op dit moment is dat niet mogelijk. Met de voorgestelde aanpassingen aan de Doelgroepenverordening wordt geborgd dat projectontwikkelaars die sociale huurwoningen bouwen deze gedurende het instandhoudingstermijn moeten verhuren aan mensen met een laag inkomen. Dit regelt echter niet dat particuliere verhuurders ook hun woningen moeten toewijzen aan urgente woningzoekenden (zoals statushouders). |

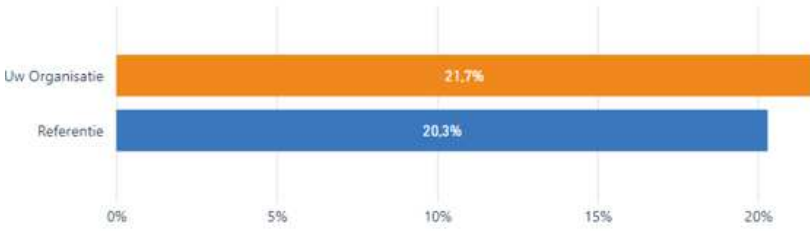
| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|----------------|--|--|
| 19. | Kb | Heeft de gemeente Eersel enige verplichting om te bouwen voor binnenlandse migratie? Of voor buitenlandse migratie? | De gemeente Eersel is in principe niet verplicht om te bouwen voor binnenlandse migratie of buitenlandse migratie, maar wel verplicht om bepaalde groepen op te vangen (statushouders, zorggroepen, etc.). Hiervoor worden vanuit het Rijk en de provincie diverse verplichtingen opgelegd. Als we in ons woningbouwprogramma onvoldoende rekening houden met deze ontwikkelingen zorgt dit er uiteindelijk voor dat inwoners uit Eersel minder kans maken op een woning. |
| 20. | Kb | Met welk cijfer voor gezinsgrootte wordt in Eersel gerekend? | Volgens de provinciale prognoses bestaat een gemiddeld gezin in Eersel op dit moment uit ruim 3,8 personen. |
| 21. | Kb | Hoeveel huishoudens van inwoners boven 65 jaar heeft de gemeente Eersel? | Volgens de provinciale prognoses waren dit op 1 januari 2022 2.995 huishoudens (36% van alle huishoudens). |
| 22. | Kb | Hoeveel eenpersoonshuishoudens in Eersel? | Volgens de provinciale prognoses waren dit op 1 januari 2022 2.455 huishoudens (30% van alle huishoudens). |
| 23. | Kb | Hoeveel thuiswonende (jong)volwassenen die ook graag zelfstandig willen wonen? | Volgens cijfers van het CBS wonen er in de gemeente Eersel op dit moment ruim 1.700 jongeren van 18-35 jaar nog thuis bij hun ouders. Welk deel hiervan graag zelfstandig zou willen wonen is niet bekend. |
| 24. | Kb | Waarom houdt de prognose van de Provincie geen rekening met binnenlandse migratie? | In de prognose van de Provincie wordt voor alle meer landelijke gemeenten rekening gehouden met het uitgangspunt dat zij 'bouwen voor migratiesaldo-nul'. Dit betekent dat gemeenten (beleidsmatig) zoveel woningen bouwen als nodig is voor de natuurlijke bevolkingsgroei, ofwel de groei die optreedt als het saldo van alle verhuisbewegingen op nul wordt gesteld. In lijn met het provinciale verstedelijkingsbeleid wordt het overgrote deel van zowel de binnen- als de buitenlandse migratie toegerekend naar de stedelijke concentratiegebieden. Deze uitgangspunten zorgen er volgens de Provincie voor dat kleinere gemeenten zo (beter) kunnen inspelen op actuele ruimtelijke opgaven en vraagstukken en trendmatige migratieontwikkelingen. |
| 25. | D66 | Wat is de flexibiliteit van deze regels / dit woonbeleid? De marktomstandigheden e.d. veranderen soms snel. Hoe kan de gemeente hier snel en adequate op reageren? | Om flexibel om te kunnen gaan met acute veranderingen in de markt is op verschillende plekken in het beleid een afwijkingsbevoegdheid voor het College opgenomen. Wanneer het College hier gebruik van maakt zal de Raad daarvan op de hoogte worden gebracht. Mochten de marktomstandigheden in de toekomst enorm veranderen, is herziening van het beleid noodzakelijk. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|----------------|---|---|
| 26. | D66 | We lezen in het RV dat “In het kader van dit programma er reeds een aantal regels gewijzigd zijn en voor de komende maanden er meerdere wetswijzigingen in de pijplijn zitten. Dit zet (een deel van) de geschetste opgaven en voornemens van de raad in een ander perspectief.” Kunt u aangeven welke opgaven en voornemens (mogelijk) in een ander perspectief komen te staan door welke verwachte wetswijzigingen? | De Nationale Bouw- en Woonagenda bevat een overzicht van alle wet- en regelgeving die het huidige kabinet de komende tijd gaat uit werken. Een aantal voorbeelden: <ul style="list-style-type: none"> • Wet versterken regie volkshuisvesting: legt vast hoe het Rijk weer regie kan gaan voeren over het volkshuisvestingsbeleid. <i>Mogelijk gevolg: ‘fair share’ van 30% sociale huur in de voorraad wordt verplicht, Rijk bepaald (deels) bouwprogramma voor gemeenten.</i> • Instrumentarium Omgevingswet: in de Omgevingswet worden nog instrumenten uitgewerkt om te zorgen dat alle gemeenten, provincies en het Rijk hun deel van de taak en verantwoordelijkheid nemen op het terrein van de volkshuisvesting. <i>Mogelijk gevolg: er komen extra instrumenten om verschillen in grondprijzen te verrekenen, Vereveningsfonds raakt overbodig.</i> • Wijziging Huisvestingswet: hierin wordt mogelijk opgenomen dat alle gemeenten verplicht een urgentieverodening moeten opstellen. <i>Mogelijk gevolg: Huisvestingsverordening wordt verplicht, iedere gemeente wordt verplicht een door het Rijk opgestelde standaard over te nemen.</i> |
| 27. | D66 | In het RV bij alternatieven lezen we mogelijkheden om “Preventief invoeren Opkoopbescherming” en “Huisvestingsverordening voor toewijzing sociale huurwoningen als vangnet”. Waarom wordt dit niet direct opgenomen? | Zie de uitgebreide argumenten in het Raadsvoorstel. In het kort dient nut en noodzaak van beide instrumenten te kunnen worden aangetoond, terwijl het in Eersel op dit moment niet (op grote schaal) speelt. Daarbij zorgen beide instrumenten door handhaving en controle wel voor kosten omdat extra ambtelijke capaciteit nodig is. |
| 28. | VVD | Op welke wijze worden deze cijfers in de toekomst actueel gehouden? | Door periodieke monitoring van verschillende cijfers en kengetallen houden we de marktsituatie de komende jaren goed in de gaten. We zoeken hiervoor de samenwerking met de andere Kempen-gemeenten. Een concreet plan wordt nog nader uitwerkt, maar mogelijk ligt hier een rol voor het Rural Data Center (CBS). |
| 29. | VVD | Per wanneer zal deze nieuwe tabel gelden? Vallen er nog projecten onder de ‘vorige tabel’? | In de stukken is overgangsrecht opgenomen. Plannen waarbij een aanvraag of principeverzoek is ingediend voor inwerkingtreding, kunnen worden afgehandeld op basis van de voorgaande versie. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|------------|----------------|---|---|
| | 7 | Huisvesting statushouders en huisvesting/opvang ontheemden uit Oekraïne | |
| 30. | ESA | Klopt het dat het in dit voorstel gaat om crisisopvang en tijdelijke opvang voor statushouders en ontheemden uit de Oekraïne, maar ook over structurele opvang? | Dit voorstel gaat niet over crisisopvang van asielzoekers. Het gaat over tijdelijke huisvesting van vluchtelingen uit Oekraïne en over structurele huisvesting van statushouders. |
| 31. | ESA | Wat houdt een 'verplaatsbare' woning in? | Dit betreffen prefab-woningen die verplaatsbaar zijn naar een andere locatie. |
| 32. | ESA | Om hoeveel verplaatsbare woningen zou het gaan voor de sec de gemeente Eersel? | Dat is op dit moment nog niet aan te geven. Dit is afhankelijk van de behoefte, financiën en de beschikbaarheid van woningen en locaties. WSZ wil in de Kempen vooralsnog 25 verplaatsbare woningen realiseren, mogelijk kan dit in de toekomst verder uitgebreid worden. Concrete aantallen zijn nu nog niet te noemen. |
| 33. | ESA | Er wordt hier gesproken over de structurele opvang in relatie tot de taakstelling. Klopt dat? | Voor zover het niet over vluchtelingen uit Oekraïne gaat, betreft het een oplossing voor structurele huisvesting. |
| 34. | ESA | Zijn de locaties in Vessem en Duizel bedoeld voor structurele opvang? | Nee, dit betreft tijdelijke opvang. |
| 35. | ESA | Wordt er rekening gehouden met het scenario dat we structureel statushouders, maar ook ontheemden uit de Oekraïne moeten opvangen? | De gemeente heeft een wettelijke taak om statushouders structureel van woonruimte te voorzien. Voor wat betreft ontheemden uit Oekraïners wordt uitgegaan van tijdelijke opvang. |
| 36. | ESA | Is er een indicatie wat de uitbreiding is in de toekomst mbt de verplaatsbare woningen? | Zie antwoord op vraag 32. |
| 37. | ESA | Hoe verloopt op dit moment de tijdelijke opvang van | De raad wordt periodiek via een RIB op de hoogte gesteld. Voor wat betreft de opvang van statushouders ontvangt u binnenkort een RIB met daarin de laatste stand van zaken. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|----------------|--|--|
| | | Oekrainers en statushouders? | |
| 38. | P-GL | Worden er ook andere oplossingsrichtingen gezocht voor de huisvesting van statushouders? | Deze taakstelling wordt in samenspraak met WSZ opgepakt. Afhankelijk van het verdere verloop zullen andere oplossingsrichtingen worden onderzocht. |
| 39. | P-GL | Is het beoogde krediet vooral bedoeld voor het aankopen van gezinswoningen of wordt eerder gedacht aan grotere panden voor het huisvesten van meer mensen? | Er wordt op voorhand niets uitgesloten, maar zoals in het raadsvoorstel wordt aangegeven lijkt het meest haalbare scenario om te zoeken naar een accommodatie waar een aanzienlijke groep mensen gehuisvest kan worden. |
| 40. | P-GL | Mbt het krediet van €1.500.000 waarvan €300.000 grondkosten, wat zijn 'grondkosten'? | Bij de aankoop van vastgoed is de waarde te splitsen in 'stenen' en in '(onder)grond'. Dit heeft met name een boekhoudkundige reden, op grond wordt namelijk niet afgeschreven. |
| 41. | P-GL | Is het gevraagde krediet van €1.500.000 helemaal bestemd voor de aankoop van vastgoed? | De verwachting is dat hier voornamelijk vastgoed voor aangekocht, gehuurd of verbouwd wordt. |
| 42. | D66 | In het RV lezen we dat de kosten voor de assistent bijna net zo hoog zijn als de projectleider. Kunt u dit uitleggen? | Dit betreft het verschil in salarisschaal. |
| 43. | VVD | Hoe staat dit voorstel in verhouding met het geld dat we verwachten vanuit de landelijke overheid te krijgen? | De huidige regeling voor de opvang van Oekrainers dekt naar verwachting de kosten. Voor statushouders geldt dat de huurbaten de kosten moeten dekken. Op dit moment is nog niet goed in te schatten of dit kostendekkend zal zijn. Er zijn een aantal (subsidie)regelingen in voorbereiding, o.a. voor verplaatsbare woningen, die wellicht kansen bieden. |
| 44. | VVD | Klopt het dat ten aanzien van de capaciteit 2fte wordt gevraagd voor de opvang van 80 personen? | Het gaat om het realiseren van de huisvesting van vluchtelingen. De huidige opdracht hiervoor is circa 80 tot 100 personen, maar deze aantallen kunnen nog wijzigingen. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|---------|---|--|------------------------|------|--------|------|------|--------|------|------|--------|------|------|--------|------|------|--------|------|------|--------|
| | | | Daarnaast gaat het over de huisvesting statushouders. De taakstelling wordt naar verwachting in 2023 hoger dan in voorgaande jaren. We houden rekening met circa 40 personen voor 2023, maar exacte aantallen zijn nu nog niet te geven. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 45. | Kb | Er wordt gesproken over verhoogde instroom van statushouders en dalende mutatiegraad. Kan dat cijfermatig onderbouwd worden? | De mutatiegraad van de woningen bij WSZ bedroeg in 2020 6,7%, in 2021 5,4%. Een doorrekening van de mutaties van dit jaar tot op heden, maakt dat de mutatiegraad voor 2022 minder dan 5% zal zijn. Voor wat betreft de opvang van statushouders ontvangt u binnenkort een RIB met daarin de laatste stand van zaken en een inzicht in de toename van de taakstelling voor de huisvesting van statushouders. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 46. | Kb | Voor statushouders moet de gemeente zorgen voor permanente huisvesting. Er worden daartoe tijdelijke verplaatsbare woningen gerealiseerd. Hoe wordt dan toch gezorgd voor permanente huisvesting? | De bedoeling is dat bewoners van de verplaatsbare woningen binnen afzienbare tijd doorstromen naar een permanente woning. Ondertussen wordt gewerkt aan de realisatie van permanenten woningen op diverse in- en uitbreidingslocaties. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 47. | Kb | Is al iets bekend over mogelijke locaties van die tijdelijke woningen? | Dit wordt de komende periode onderzocht. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | Vervroeging formats voorjaarsnota 2023 inzake capaciteitsuitbreiding en coalitieakkoord én aanvullende formatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48. | ESA | De gemeente Eersel groeit hard qua inwoners. Wat was de groei afgelopen 5 jaren en wat is de prognose de komende 10 jaren? Graag ook zichtbaar maken in een grafiek. | <p>Groei afgelopen 5 jaar circa 1.000 inwoners (bron: waarstaatjegemeente.nl)</p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Inwoners begin periode</th> <th>Jaar</th> <th>Aantal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2018</td> <td>2018</td> <td>18.778</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>2019</td> <td>19.110</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>2020</td> <td>19.313</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>2021</td> <td>19.528</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>2022</td> <td>19.823</td> </tr> </tbody> </table> | Inwoners begin periode | Jaar | Aantal | 2018 | 2018 | 18.778 | 2019 | 2019 | 19.110 | 2020 | 2020 | 19.313 | 2021 | 2021 | 19.528 | 2022 | 2022 | 19.823 |
| Inwoners begin periode | Jaar | Aantal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2018 | 2018 | 18.778 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2019 | 19.110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2020 | 2020 | 19.313 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2021 | 2021 | 19.528 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022 | 2022 | 19.823 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | Fractie | Vraag | Antwoord | | | | | | |
|----------------|------------|--|---|-------------|------------|----------------|-------|------------|-------|
| | | | Prognose in 2026 is 1.200 extra woningen. Dat betekent ongeveer 3.000 tot 4.000 extra inwoners (exclusief schaa sprong). In 2026 tot en met 2030 is, met name door de schaa sprong beïnvloed, het inwoneraantal onbekend. De groei van het aantal personeelsleden heeft niet alleen te maken met de groei van het aantal inwoners maar heeft ook te maken met de groei van het aantal wettelijk taken. En de gemeente Eersel heeft naar rato een zeer kleine organisatie. | | | | | | |
| 49. | ESA | Is er een organogram van de ambtelijke organisatie (grafiek) waarin de opbouw van de structuur zichtbaar is? | De gemeente Eersel is verdeeld in drie afdelingen en een staf. De afdelingen zijn: Bedrijfsvoering, Ontwikkeling, Dienstverlening. Binnen deze afdelingen werken collega's samen in teams voor de verschillende vakgebieden; <ul style="list-style-type: none"> • Staf: communicatie, openbare orde en veiligheid, juridisch control • Bedrijfsvoering: financiën, vastgoed, secretariaat, facilitair • Ontwikkeling: ruimte, welzijn, innovatie en duurzaamheid • Dienstverlening: gemeentebalie, buitendienst, uitvoering en beheer, ibc Zie bijlage voor het organogram | | | | | | |
| 50. | ESA | Wat zou, volgens de personeelsmonitor, het aantal fte 's moeten zijn in 2030? | Dit betreft de personeelsmonitor van het A&O fonds gemeenten (stichting Arbeidsmarkt en Opleidingsfonds Gemeenten). In deze personeelsmonitor wordt geen doorkijk gemaakt naar het jaar 2030. Vergelijkbare gemeenten <20.000 inwoners hebben een gemeentelijke bezetting van 6,6 FTE per 1.000 inwoners. Voor Eersel betreft dit 4,7 FTE per 1.000 inwoners. | | | | | | |
| 51. | ESA | Wat is inhuurcapaciteit van de gemeente Eersel? En is deze te vergelijken met andere gemeenten? | Deze is bij Eersel iets hoger dan een soortgelijke gemeente (bron: venstersvoorbedrijfsvoering 2021) <div style="text-align: center;"> <p>Externe inhuur</p>  <table border="1"> <caption>Externe inhuur data</caption> <thead> <tr> <th>Organisatie</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Uw Organisatie</td> <td>21.7%</td> </tr> <tr> <td>Referentie</td> <td>20.3%</td> </tr> </tbody> </table> </div> | Organisatie | Percentage | Uw Organisatie | 21.7% | Referentie | 20.3% |
| Organisatie | Percentage | | | | | | | | |
| Uw Organisatie | 21.7% | | | | | | | | |
| Referentie | 20.3% | | | | | | | | |
| 52. | ESA | Wat zijn de kosten van de inhuur van personeel en hoe verhoudt zich dit tot de loonsom? | (bron: venstersvoorbedrijfsvoering 2021) <p>Kosten externe inhuur</p> <p>Wat waren in 2021 de totale kosten voor inhuur van extern personeel voor de hele organisatie? (2021: 15000) <input type="text" value="1.780.288"/> €</p> <p><input checked="" type="radio"/> Percentage externe inhuur ten opzichte van totale loonsom organisatie en externe inhuur (rapportage-indicator) <input type="text" value="21,7"/> %</p> | | | | | | |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|------------|----------------|--|---|
| 53. | ESA | In hoeverre is de extra structurele uitbreiding evt incidenteel (projectmatig) in te vullen? | Daar waar dat mogelijk is, gebeurt dit al. Maar zoals in de organisatievisie is vastgesteld worden kerntaken verricht met vast personeel. Voor de kerntaken is te weinig personeel. De organisatievisie is vastgesteld in samenwerking met college en raad. |
| 54. | ESA | Mbt de Schaalsprong: welk deel van de extra vraag fte is nodig voor de Schaalsprong en hoe is die berekening gemaakt? | Er is op dit moment geen rekening gehouden met de schaalsprong. Dus de groei van het personeel zal de komende jaren toe blijven nemen. |
| 55. | ESA | Is dit vooruitlopend op de besluitvorming die de Raad nog moet maken mbt Schaalsprong? | Nee het betreft de basisformatie die op orde moet komen. |
| 56. | D66 | Welke onderdelen uit het coalitieakkoord leiden tot de vraag voor welke uitbreiding capaciteit? Zie ook het kopje financieel in het RV: daar staat bij "1. Vervroeging format 'uitvoering coalitieakkoord'" 5x €0 als mutatie. Graag explicieter aangeven wat waarvoor nodig is. | Het format 'vervroeging uitvoering coalitieakkoord' betreft projectmatig inhuur en heeft daarmee niets te maken met reguliere capaciteitsuitbreiding. Het betreft hier bijv. de onderdelen, het onderzoek haalbaarheid samenbrengen beoogde nieuwe zwembad en/of het gemeente huis en/of de Muzenval in een gebouw aan de rand van Eersel kunnen worden samengebracht. Tevens voor de bepaling van de uitbreiding-locaties een visie met criteria vaststellen om de kwaliteit van deze woonlocaties en het buitengebied te bewaken. Voor de verdere totstandbrenging van de omgevingsvisie openbare, richtinggevende discussies plaatsvinden met burgers en groeperingen uit onze dorpen (initiatieven burgerparticipatie). Verdere ontwikkeling HUB / KBP 2.0 etc. Bovenstaande onderdelen zijn slechts enkele onderwerpen die vanuit het coalitieakkoord zijn aangegeven als richtlijnen. De onderdelen zijn niet direct te scharen onder uitbreiding capaciteit maar zijn wel aan(externe) kosten verbonden welke op dit moment nog niet volledig in beeld zijn. |
| 57. | Kb | In dit raadsvoorstel worden 2 verschillende zaken met elkaar gecombineerd: extra personele capaciteit en uitvoering coalitieakkoord. Waarom geen 2 aparte voorstellen? | In de basis zijn dit 2 aparte voorstellen. <ol style="list-style-type: none"> 1. Uitvoering coalitieakkoord (vjn 2023-2026) 2. Raadsvoorstel R22.072 capaciteitsuitbreiding Echter met raadsvoorstel R22.072 wordt voorgesteld om de gelden 'uitvoering coalitieakkoord' te vervroegen (jaar 2022) |
| 58. | CDA | Waarom moet dit voorstel eerder dan de begroting? Welk risico lopen we wanneer de ander | Met dit voorstel trachten we te bewerkstelligen dat we de uitvoering en werkdruk (ziekte/ uitval) binnen de organisatie van de diverse taken op korte termijn kunnen invullen/ ontlasten. Mochten we dit bij de begrotingsbehandeling (35 dagen later) invullen, dan heeft dit effect op bovenstaande. Tevens zullen de gelden dan pas beschikbaar komen per 01-01-2023. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---|---|---------|-----------|----------------|--------------------------|---|--|-------------------------|---|--|--------------------------|---|--|------------------------------------|--|---|-------------------------------|---|--|-----------------------------|---|--|------------------------------------|---|--|-------------------------------|--|---|--------------------------------------|--|---|---------------|---|--|---------------|---|--|-------------------------|---|--|-------------------------------|---|--|-----------|---|--|-----------|---|--|---------------------------------|--|---|-------------------------------|---|--|---|--|---|-----------------------------|--|---|---------------------------------------|--|---|
| | | uitbereiding (15,61FTE) gewoon met de begroting behandelen (35 dagen later) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 59. | CDA | Welk gedeelte van de 15,61 fte betreft wettelijke taken en welk gedeelte zijn geen wettelijke taken | <table border="1"> <thead> <tr> <th>functie</th> <th>wettelijk</th> <th>niet wettelijk</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Medewerk(st) Belastingen</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beleidsmedewerker Jeugd</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Medewerk(st)er WMO-loket</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Medewerk(st)er Vrije tijdseconomie</td> <td></td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Beleidsmedewerk(st)er verkeer</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Medewerk(st)er buitendienst</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Uitbreiding ihkv rampenbestrijding</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Afdelingshoofd managementteam</td> <td></td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Adviseur participatie & communicatie</td> <td></td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Wmo consulent</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wmo consulent</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Regiehouder inburgering</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Uitvoerend medewerker Welzijn</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Senior RO</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Junior RO</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Adm.medew. Uitvoering en beheer</td> <td></td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Medewerker Civiel (riolering)</td> <td>x</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Medewerker klimaatadaptatie / Afkoppelcoach</td> <td></td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Bedrijfscontactfunctionaris</td> <td></td> <td>x</td> </tr> <tr> <td>Administratief medewerker boekhouding</td> <td></td> <td>x</td> </tr> </tbody> </table> | functie | wettelijk | niet wettelijk | Medewerk(st) Belastingen | x | | Beleidsmedewerker Jeugd | x | | Medewerk(st)er WMO-loket | x | | Medewerk(st)er Vrije tijdseconomie | | x | Beleidsmedewerk(st)er verkeer | x | | Medewerk(st)er buitendienst | x | | Uitbreiding ihkv rampenbestrijding | x | | Afdelingshoofd managementteam | | x | Adviseur participatie & communicatie | | x | Wmo consulent | x | | Wmo consulent | x | | Regiehouder inburgering | x | | Uitvoerend medewerker Welzijn | x | | Senior RO | x | | Junior RO | x | | Adm.medew. Uitvoering en beheer | | x | Medewerker Civiel (riolering) | x | | Medewerker klimaatadaptatie / Afkoppelcoach | | x | Bedrijfscontactfunctionaris | | x | Administratief medewerker boekhouding | | x |
| functie | wettelijk | niet wettelijk | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Medewerk(st) Belastingen | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Beleidsmedewerker Jeugd | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Medewerk(st)er WMO-loket | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Medewerk(st)er Vrije tijdseconomie | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Beleidsmedewerk(st)er verkeer | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Medewerk(st)er buitendienst | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Uitbreiding ihkv rampenbestrijding | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Afdelingshoofd managementteam | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Adviseur participatie & communicatie | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wmo consulent | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wmo consulent | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Regiehouder inburgering | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Uitvoerend medewerker Welzijn | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Senior RO | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Junior RO | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Adm.medew. Uitvoering en beheer | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Medewerker Civiel (riolering) | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Medewerker klimaatadaptatie / Afkoppelcoach | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bedrijfscontactfunctionaris | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Administratief medewerker boekhouding | | x | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|----------------|---|--|
| 60. | CDA | Waarom is de regiehouder inburgering (Oekraïners) structureel/ Heeft het rijk haar dekking/ondersteuning structureel gemaakt | Dit is niet alleen voor de Oekraïense doelgroep, maar ook voor de statushouders. Deze is structureel ingezet omdat het aantal statushouders/ vluchtelingen fors toeneemt. Daarnaast is het de verwachting dat de intensieve uitvoering van plannen voor de doelgroepen de komende jaren zal blijven aanhouden conform de nieuwe wet inburgering. Het is niet de verwachting dat deze ontwikkeling de komende jaren zal afnemen. De ondersteuning van het Rijk (bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne) is niet structureel gemaakt. |
| 61. | CDA | Adviseur P&I: structurele lasten te laten dekken uit projecten/kredieten? Worden hiermee structurele lasten gedekt uit incidentele gelden? Risico's lange termijn? | Binnen de gemeente Eersel vinden diverse projecten plaats waarin de participatievraagstukken dienen te worden beantwoord. Op dit moment is er binnen de staf communicatie echter te weinig capaciteit om participatietrajecten van begin tot einde te begeleiden. Gedeeltelijk zullen deze kosten voor participatiebegeleiding ook op het desbetreffende project worden geboekt. Hiermee wordt de exploitatiebegroting voor dit gedeelte ontlast. Mochten er in de toekomst minder projecten zijn waarbij participatiebegeleiding benodigd is, dan wordt de exploitatiebegroting voor dit gedeelte belast. |
| 62. | CDA | Senior en junior medewerker RO: structurele lasten te laten dekken uit projecten/kredieten? Worden hiermee structurele lasten gedekt uit incidentele gelden? Risico's lange termijn? Zijn er gemeenten (bijv, Kempengemeenten) die eerder (verleden) een dergelijke dekkingsconstructie hebben gemaakt en waarbij dit later (opdrogen projecten) tot grote financiële gevolgen heeft geleid? | Zie bovenstaand, maar dan voor RO-projecten. Of deze dekkingsconstructie (werkwijze) bij andere gemeenten wordt gebruikt is bij ons niet bekend. Echter in onze begroting 2022-2025 heeft de Raad ingestemd met deze werkwijze. Middels dit raadsvoorstel wordt voorgesteld deze werkwijze opnieuw toe te passen. Mede gezien het feit dat op het gebied van ruimtelijke ordening de komende jaren veel staat te gebeuren zien wij dit risico als nihil. |
| 63. | CDA | Kan per uitbereiding worden aangegeven welke | Deze link tussen uitbreiding en projecten is niet 1-op-1 te maken. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|------------|------------|--|--|
| | | projecten vertraging oplopen en of niet doorgaan bij het niet uitbreiden van de formatie? | |
| | 9 | Ontwikkeling nieuw zwembad Eersel | |
| 64. | ESA | Zou de duikvereniging gebruik maken van het bad indien de extra diepte aanwezig is? | De duikvereniging maakt momenteel al gebruik van het zwembad. Voor hun activiteiten zou het zwembad nog beter bruikbaar zijn als het zwembad dieper gemaakt zou worden. |
| 65. | ESA | Water: kan er hemelwater opvang gebruikt worden voor doorspoelen van het toilet? | In een Design & Build aanbesteding worden de inschrijvers uitgedaagd een zo duurzaam mogelijk zwembad te realiseren binnen de gestelde financiële kaders, waarbij dit een mogelijkheid is. |
| 66. | ESA | In het raadsvoorstel spreekt men van (voor)investeringen naar schatting 1,7- 2 mln euro. Wat wordt er onder deze kosten verstaan? | In dit bedrag zijn vervat de kosten voor het wijzigen van de bestemming, inclusief uitvoeren onderzoeken en ambtelijke kosten, en het bouw- en woonrijp maken van het plangebied |
| 67. | ESA | Volgens het schrijven van de KNZB is een tribune capaciteit van 80 plaatsen al erg krap. De capaciteit van 40 plaatsen (voorstel aan raad) wordt als problematisch gezien bij wedstrijden (deelnemers en publiek, bij jeugd al snel 1:1). Waarom wordt er niet naar een goed alternatief gekeken? | De tribune wordt relatief weinig gebruikt, een jeugdwedstrijd wordt circa 2 tot 3x per jaar georganiseerd. Middels een combi van 40 vaste tribuneplaatsen en 40 plaatsen voor toeschouwers in de ontmoetingsruimte is er voor een wedstrijd van circa 80 zwemmers voldoende capaciteit. In het basis programma van eisen wordt voorzien in zo'n 80 zitplaatsen rondom het zwembad. |
| 68. | ESA | Is er nagedacht over slimme (inschuifbare) tribunes. | Voor wedstrijden is een minimale vaste perronmaat benodigd (= vrije ruimte rondom het zwembad). Een vaste of inschuifbare tribune neemt daardoor uiteindelijk net zoveel ruimte in beslag. In zwembaden zie je een inschuifbare tribune zelden of nooit daar deze veel minder geschikt zijn voor het zwembadklimaat en alle eisen die daarbij komen. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord | | | | | | | | | | | | |
|------|----------------|---|---|--|---------------|--------------------|---------------------|------|------------|-----------|------------|------|------------|-----------|------------|
| 69. | ESA | Volgens het rapport Programma van Eisen nieuw zwembad Eersel, pag 3, titel Energie, wordt gesproken over dat het dak en constructie geschikt dienen te zijn voor zonnepanelen. Worden deze daadwerkelijk en direct geplaatst? | In een Design & Build aanbesteding worden de inschrijvers uitgedaagd een zo duurzaam mogelijk zwembad te realiseren binnen de gestelde financiële kaders. Het (beperken van het) energieverbruik wordt één van de gunningscriteria. Het is aan de inschrijvers het optimum in de hoeveelheid zonnepanelen te zoeken. | | | | | | | | | | | | |
| 70. | D66 | In hoeverre is dit plan realiseerbaar in 2025 in deze markt en met problemen met het elektriciteitsnetwerk? Als dat niet gehaald wordt, dan is het plan niets waard: qua investeringen, qua wensen etc. | Op basis van de huidige planning en ervaringen van lopende zwembadprojecten is een oplevering eind 2025 / begin 2026 realistisch. Een elektriciteitsaansluiting is daarbij van wezenlijk belang daar het zwembad All Electric wordt uitgevoerd. Het tijdig aanvragen van capaciteit en een aansluiting wordt geborgd in het proces, maar zekerheid daarover is op dit moment nog niet te geven. | | | | | | | | | | | | |
| 71. | D66 | In hoeverre heeft het zwembad een regionale functie? Waarom is de enquête alleen in de gemeente Eersel gehouden? | Het huidige zwembad wordt ook gebruikt door inwoners van aangrenzende gemeenten. Deze gebruikers zijn ook betrokken in de enquête. Bij de keuze voor de configuratie is rekening gehouden met het verzorgingsgebied, de kansen die er liggen op uitbreiding activiteiten en met het (concurrerende) zwemwateraanbod in de omgeving. | | | | | | | | | | | | |
| 72. | D66 | Wat zijn de plannen m.b.t. de kostendekkendheid van de exploitatie? Wie gaat het verder exploiteren? Welke verwachtingen zijn daarbij? | De verwachte jaarlijkse exploitatiekosten zijn € 118.000,- (saldo van kosten en opbrengsten exclusief kapitaallasten). De intentie is om de exploitatie aan te besteden, dit volgt later in het proces. | | | | | | | | | | | | |
| 73. | VVD | Wat was het resultaat van de exploitatie van het zwembad in de afgelopen drie jaar? | De exploitatie van het huidige zwembad is geprivatiseerd. Zie onderstaand een overzicht van de exploitatie- en onderhoudsbijdrage van de afgelopen 3 jaren. <table border="1" data-bbox="748 1300 1664 1420"> <thead> <tr> <th></th> <th>Totaal bedrag</th> <th>Onderhoudsbijdrage</th> <th>Exploitatiebijdrage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2019</td> <td>174.981,19</td> <td>44.307,79</td> <td>130.673,40</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>177.206,37</td> <td>44.871,24</td> <td>132.335,13</td> </tr> </tbody> </table> | | Totaal bedrag | Onderhoudsbijdrage | Exploitatiebijdrage | 2019 | 174.981,19 | 44.307,79 | 130.673,40 | 2020 | 177.206,37 | 44.871,24 | 132.335,13 |
| | Totaal bedrag | Onderhoudsbijdrage | Exploitatiebijdrage | | | | | | | | | | | | |
| 2019 | 174.981,19 | 44.307,79 | 130.673,40 | | | | | | | | | | | | |
| 2020 | 177.206,37 | 44.871,24 | 132.335,13 | | | | | | | | | | | | |

| | Fractie | Vraag | Antwoord | | | | |
|-------|------------|--|---|-------|------------|-----------|------------|
| | | | <table border="1"> <tr> <td>2021*</td> <td>150.723,20</td> <td>22.314,22</td> <td>128.409,01</td> </tr> </table> <p>* Met ingang van 1 april verlengde/gewijzigde overeenkomst tot april 2026</p> | 2021* | 150.723,20 | 22.314,22 | 128.409,01 |
| 2021* | 150.723,20 | 22.314,22 | 128.409,01 | | | | |
| 74. | VVD | Hoe ziet de exploitatiebegroting voor het nieuwe bad eruit? | Zie eerdere vraag D66. | | | | |
| 75. | Kb | Kan in een paar zinnen uitgelegd worden waarom niet gekozen is voor verbouw van het huidige zwembad aan de Postakkers en het noodzakelijk is om een nieuw zwembad te bouwen? | <p>Deze afweging is gemaakt tijdens de behandeling van de voorjaarsnota 2021 – 2024 (paragraaf 6.2.2). Voor het integrale stuk zie link: https://eersel.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/d1c0d9c1-54e9-4362-9cef-a1736691c5fc?documentId=90c74bfa-61a4-4f6e-bf8e-7df7e6af075f</p> <p>Op hoofdlijnen zijn de argumenten voor nieuwbouw:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Huidige bad is bouwkundig slecht en functioneel beperkt. - Nieuwbouw is een duurzamere oplossing voor langere termijn - Kwaliteitswinst te behalen op achterblijvende locatie | | | | |
| 76. | Kb | Eersel West: Hoe groot schat men het risico in mbt extra uitgaven voor de openbare infrastructuur dat die niet verhaald kunnen worden in de toekomst? | Dit risico is moeilijk te kwantificeren, de gemeente heeft hier niet alle invloed op. Er wordt vanuit gegaan dat het plangebied Eersel-West zich in de loop der tijd vult en dan kunnen de kosten normaliter verhaald worden. | | | | |
| 77. | Kb | Locatie sportpark Postelseweg: Wat zijn de kosten voor extra infrastructuur hier? | De kosten voor aanpassen infrastructuur (ontsluiting, aanleg parkeerplaatsen en groene inpassing) zijn voor de drie locaties ongeveer gelijk. Voor wat betreft de locatie Postelseweg is mogelijk een aanpassing van de riolering nodig. Indien dit nodig is zijn de extra kosten hiervoor geraamd op € 285.000,-. | | | | |
| 78. | Kb | Programma van eisen: Duurzaamheid: GPR van 0,8. Waarom niet hoger, zeker voor energie? Hoogwaardige materialen: waarom niet gekozen voor duurzame materialen die energieneutraal of energiezuinig geproduceerd zijn? | De minimale GPR-score dient gemiddeld 8,0 te zijn. In een Design & Build aanbesteding worden de inschrijvers uitgedaagd een zwembad te realiseren met een hogere GPR-score. Des te hoger de scores op de 5 GPR thema's (Energie, Milieu, Gezondheid, Gebruikskwaliteit en Toekomstwaarde) des te meer punten. | | | | |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|----------------|--|--|
| 79. | Kb | Wordt er rekening gehouden met risico's ivm stijging rente? | Middels de voorjaarsnota/ begroting worden de uitgangspunten voor de desbetreffende periode bepaald. Zo ook het rentepercentage voor nieuwe investeringen in het desbetreffende jaar. Hiermee is gerekend in dit voorstel. Jaarlijks wordt bezien in hoeverre het saldo van de kapitaaldeckingsreserve rente toereikend is. |
| | 10 | Kaders uitvoering Nationaal Programma Onderwijs | |
| 80. | ESA | Als de kaders zijn vastgesteld door de raad, moeten er dan nog projectleiders worden toegewezen? | Er worden <i>projectgroepen</i> geformeerd. <i>Projectleider</i> is Ester de Mol (beleidsmedewerker onderwijs). Deze groepen gaan aan de slag om met voorstellen te komen voor het projectplan. De eerste projectgroep bijeenkomst vindt plaats 26 september aanstaande. |
| 81. | ESA | Op welke termijn kunnen wij de inhoudelijke projectplannen verwachten? | Concrete projectplannen kunnen eind 2022 - begin 2023 verwacht worden. Het streven is om nog in schooljaar 22-23 de plannen uit te gaan voeren. Plannen kunnen langer doorlopen dan 1 schooljaar. |
| 82. | CDA | Het rapport geeft aan waar het geld het best aan kan worden besteed. Corona is al 2 jaar aanwezig. Graag ontvangen we daarom een overzicht waar in deze periode tot nu toe al geld is uitgegeven. | Tot nu toe is er ongeveer €15.000,00 uitgegeven aan de scan en het advies respectievelijk uitgevoerd en opgesteld door adviesbureau Innovatie nul13. |
| 83. | CDA | Hoe is de aansluiting met de activiteiten van de scholen geregeld? Zij hebben namelijk ook een programma Onderwijs Achterstallig Beleid (OAB) om het probleem aan te pakken. Hoe voorkomen we overlap, en hoe sluit het op elkaar aan? | De OAB middelen van scholen (Onderwijs achterstanden beleid) zijn structureel van aard. De NPO middelen incidenteel. Projectplannen moeten voldoen aan de vandaag vast te stellen kaders die gericht zijn op het wegwerken van door corona opgelopen vertragingen. Vanuit de scan komt naar voren dat de aandachtspunten voor de gemeente Eersel liggen op sport, sociaal-emotioneel en cultureel gebied. Dat levert geen overlap op met de besteding van de OAB middelen. De projectgroep leden komen zelf met voorstellen die aansluiten op de behoeften die er nu liggen op de scholen. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|-----|----------------|--|--|
| 84. | CDA | Hoe groot is het probleem nu? Over hoeveel jeugdigen hebben we het nu? En hoe wordt dit vastgesteld? | Met name de problemen bij kinderen en jongeren op sociaal-emotioneel gebied vallen op bij de scholen. Een veel genoemde veroorzaker van deze problemen door kinderen, ouders en onderwijzend personeel is het thuiszitten tijdens de coronapandemie. Op de teldatum (1 oktober 2021) bezochten 1099 leerlingen het Rythovius college en 1495 de Eerselse basisscholen en 117 de Groote Aard (SO en VSO). (bron: Leerlingenprognose en ruimtebehoefte voortgezet onderwijs 2022 – Pronexus) |
| 85. | CDA | Zijn de voorgestelde oplossingen actief of passief? Met andere woorden, bieden we dit als optie en moet hierom gevraagd worden, of wordt dit actief gepromoot? | De projectgroepen dienen hun voorstellen in en de gemeente bepaalt welke voorstellen uitgevoerd mogen gaan worden door de scholen. Daarbij zijn de kaders en het budget belangrijke factoren waarmee rekening gehouden moet worden. |
| 86. | CDA | In de adviesnota staat op pagina 5 een tabel. Graag een toelichting hierop. Wat betekent een getal 2 of 18? En wat betekent het als er een nul-score aan een maatregel hangt? | Er is aan de geënquêteerden (vertegenwoordigers van scholen, kinderopvangorganisaties, gemeente, cultuur en sport) nagevraagd welke maatregelen ze effectief zouden vinden. Een getal 2 of 18 betekent dat 18 gesproken partijen dit belangrijk vinden. Er zijn in totaal 18 partijen die de enquête hebben ingevuld. Bij een nul-score heeft geen enkele geënquêteerde dit als belangrijk aangegeven. |
| 87. | CDA | Hoe gaan we meten dat de maatregelen werken? Wie gaat dit meten? Welke acties worden opgestart als maatregelen niet blijken te werken? | De gemeente controleert of de voorstellen ook daadwerkelijk zijn uitgevoerd. De gemeente vraagt bij de scholen en kinderopvang na wat de effecten zijn van de maatregelen. Er zullen ook tussentijds evaluatiebijeenkomsten zijn om de voortgang van de maatregelen te bespreken met de mogelijkheid om nog bijstellingen te doen. |
| 88. | VVD | Wat is precies onze positie als gemeente en gemeenteraad bij de besteding van deze gelden? Het lijkt er nu op dat we enkel doorgeefluik van landelijk beleid zijn? Klopt dit? Zo ja, waarom is dit? Zo nee, welke ruimte | Alle gemeenten hebben deze middelen ontvangen. De overheid heeft enkele kaders vastgesteld waaraan wij ons moeten houden. Daarnaast staan in dit voorstel kaders genoemd die de gemeente heeft opgesteld naar aanleiding van het onderzoek dat is gedaan naar de behoeften die specifiek voor Eersel gelden. Op deze manier kunnen we zelf interventies plegen daar waar er vanuit het werkveld het meeste behoefte aan is. |

| | Fractie | Vraag | Antwoord |
|------------|------------|---|---|
| | | hebben we dan precies om de kaders aan te scherpen? | |
| | 11 | Klachtenregeling gemeente Eersel | |
| 89. | D66 | Kunt u een overzicht geven van het aantal klachten, inclusief een categorisering naar type, van de afgelopen jaren? | <p><u>2022</u>: 2 klachten, waarvan 1 klacht (over bejegening) is ingetrokken en 1 klacht (over administratieve onzorgvuldigheid) op informele wijze is opgelost.</p> <p><u>2021</u>: 7 klachten, waarvan 1 klacht is ingetrokken, 1 klacht is omgezet in een melding, 3 klachten informeel zijn opgelost en 2 klachten formeel zijn afgehandeld. Eén formele klacht gaat over de voortvarendheid van behandeling (traagheid). De andere formele klacht heeft betrekking op bejegening.</p> <p><u>2020</u>: 8 klachten, waarvan 3 klachten zijn doorgestuurd naar een andere klachtinstantie (GRSK, Kempenplus en Nationale ombudsman), 4 klachten informeel zijn opgelost en 1 klacht formeel is afgehandeld. De formele klacht heeft betrekking op bejegening.</p> <p><u>2019</u>: 11 klachten, waarvan 9 klachten informeel zijn opgelost en 2 klachten formeel zijn afgehandeld. De twee formele klachten hebben betrekking op gebrekkige informatievoorziening.</p> <p><u>2018</u>: 11 klachten, waarvan 8 klachten informeel zijn opgelost en 3 klachten formeel zijn afgehandeld. Eén formele klacht heeft betrekking op gebrekkige informatievoorziening. De twee andere formele klachten gaan over rechtszekerheid (rechten zijn onvoldoende geborgd).</p> |
| | 12 | Ontwerp Regionaal Veiligheidsplan Oost-Brabant 2023-2026 Ambtenaar: Paul Bakermans email: p.bakermans@eersel.nl | |
| 90. | D66 | Wanneer en in hoeverre heeft het Regionaal Veiligheidsplan invloed op de inhoud van het UITVOERINGSPLAN VEILIGHEID 2019-2020 (IVP)? | <p>Op het gebied van veiligheid kennen we 3 planfiguren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het <u>RVP</u> (Regionaal Veiligheidsplan) Oost-Brabant is een samenwerkingsplan van de 32 gemeenten in Oost-Brabant, politie en OM. Uitgangspunt van dit plan is een bovenlokale prioritering bij aanpak van problemen, verdeling van (politie)capaciteit. Het is nadrukkelijk bedoeld als versterking van en aanvulling op het lokaal veiligheidsbeleid. - In het <u>IVP</u> (Integraal Veiligheidsplan), dat dit jaar nog wordt vastgesteld worden voor het basisteam De Kempen prioriteiten en doelstellingen geformuleerd. - Deze prioriteiten en doelstellingen worden tenslotte voor onze gemeente geconcretiseerd in het <u>UVP</u> (Uitvoeringsplan). Hierin staat dus concreet wat we gaan doen. <p>Zowel het IVP als het UVP lopen dit jaar ook af. Hier heeft het nieuwe RVP dan ook geen invloed meer op.</p> |

