



Besluitenlijst B&W vergadering

Datum	18-07-2023
Tijd	9:30 - 14:00
Locatie	Kamer 110
Voorzitter	W.A.C.M. (Wim) Wouters
Aanwezigen	Eric Beex, Steven Kraaijeveld, Gerrit Menting en Wim Wouters
Afwezigen	Léon Kox en Thijs Offermans

B&W voorstel: Eenmalige subsidie kledingbank Bladel

Besluit:

een eenmalige subsidie van € 2.156,25 te verstrekken voor het opstarten van kledingbank Pardax in Bladel.

B&W voorstel: Hotspotmonitor

Besluit:

1. de procedure periodieke hotspotmonitor vast te stellen.
2. De gemeentesecretaris mandateren om de hotspots vast te stellen.

B&W voorstel: Mandaat, volmacht- en machtigingsbesluit IZA gemeente Eindhoven 2023 t/m 2026

Besluit:

1. in te stemmen met het Volmacht- en machtigingsbesluit IZA gemeente Eindhoven 2023 t/m 2026.
2. Wethouder E. Beex volmacht te verlenen voor het ondertekenen van het volmacht- en machtigingsbesluit IZA gemeente Eindhoven 2023 t/m 2026.

B&W voorstel: Principeverzoek Boksheide 12

Besluit:

in principe medewerking te verlenen aan het staken en geheel saneren van het bedrijf op de locatie Boksheide 12 te Eersel en de locatie om te vormen naar een woonbestemming, onder voorwaarden dat:

- a. er wordt voldaan aan de voorwaarden die zijn genoemd onder artikel 49.1 van het bestemmingsplan 'buitengebied 2017, 2e herziening'. Met als toevoeging dat er maximaal 200 vierkante meter aan bijbehorende bouwwerken op het perceel aanwezig mag zijn;
- b. er wordt voldaan aan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat;
- c. overtollige bebouwing gesloopt wordt;
- d. een omgevingsdialoog gevoerd wordt;
- e. het plan voorziet in een goede landschappelijke inpassing, conform Landschapsinvesteringsregeling De Kempen (d.d. 24 augustus 2012).

B&W voorstel: Principeverzoek schuilgelegenheid tbv begrazing aan de Run

Besluit:

geen medewerking te verlenen aan de realisatie van een permanente schuilgelegenheid op perceel Eersel-K-1408 ten behoeve van begrazing van de te ontwikkelen natuurgebieden aan de Run.

B&W voorstel: Uitbreiden supermarkt, parkeerterrein en toevoegen 8 appartementen Willibrordusstraat 36A Wintelre

Besluit:

in principe medewerking te verlenen aan de uitbreiding van een supermarkt en parkeerterrein en de realisatie van 8 appartementen zoals weergegeven in bijlagen 1-3 onder de volgende voorwaarden:

- a. De appartementen moeten voldoen aan het woningbouwprogramma uit de Doelgroepenverordening;
- b. de woningen Willibrordusstraat 34 en 36 dienen gesloopt te worden;
- c. de bestaande beschermwaardige bomen aan de Willibrordusstraat dienen behouden te blijven;
- d. het plan dient te voldoen aan de eisen ten aanzien van stedenbouw, milieu, cultuurhistorie, archeologie, water etc;
- e. op een aantal zaken dient nog uitwerking plaats te vinden in overleg met de gemeente en de bureaus:
 - i. parkeervakken/groen erfgrens bureaus;
 - ii. exacte locatie inrit parkeerterrein;
 - iii. al dan niet afsluiten parkeerterrein buiten openingstijden;
 - iv. de te realiseren afscheiding ivm beperken zicht en geluid naar de bureaus.

B&W voorstel: aanpassing beleidsregel afwijkingen bestemmingsplan 2021 (inclusief wijziging van 7 maart 2023) gemeente Eersel

Besluit:

Artikel 2 van de beleidsregel afwijkingen bestemmingsplan 2021 (inclusief wijziging van 7 maart 2023) Gemeente Eersel, aan te vullen met:

j. medewerking verlenen aan bouwplannen voor bijbehorende bouwwerken die met vergunning meer kwaliteit hebben dan een vergelijkbaar bouwplan zonder vergunning, met als voorwaarden: een positief welstandsadvies.

B&W voorstel: Extra verlichting fietspad Merenweg

Besluit:

Vleermuisvriendelijke verlichting te gebruiken om negatieve effecten op vleermuizen te beperken. Het krediet hiervoor op te nemen in de jaarschijf 2024 en de kapitaallasten regelen op reguliere wijze.

B&W voorstel: Intentieovereenkomst met BPD Ontwikkeling B.V. voor de woningbouwontwikkeling Wintermans Eersel

Besluit:

1. In te stemmen met de concept intentieovereenkomst met BPD Ontwikkeling B.V. voor de woningbouwontwikkeling van het terrein Wintermans Eersel (STG-terrein).
2. Het afdelingshoofd Ruimtelijk Beheer te mandateren voor het ondertekenen van de overeenkomst.